

PM Mangold Holzbau AG

Hemmikerstrasse 55
4466 Ormalingen

Tel. 061 985 91 00
info@pm-holzbau.ch
www.pm-holzbau.ch



Legende

- Brandmauer
- Umbau/Ausbau
- Neubau
- Abbruch
- Baulinie
- Parzellierung

Ausnützung Variante 1 Bestand Ausbau

Parzellengrösse	778.00m ²
Bebauungsziffer	53% 412.30m ²
geschützte Scheune	56.00m ²
bestehende Scheune	162.30m ²
Total	218.30m²
Reserve	194.00m ²

- Bestand wird beibehalten
- Brandschutzwand in der geschützten Scheune erstellen.
- Bestand wird ausgebaut
- Näher- und Grenzbaurecht für den Ausbau prüfen

Objekt	Bauland Lampenberg Parzelle 263 Bielweg 3, 4432 Lampenberg	Pfad	V:\01_Bauland_Lampenberg_Wagner\01_Architektur\01_Machbarkeitsstudie\20240110_Bauland_Wagner_Lampenberg_Machbarkeitsstudie.pptx		
Bauherrschaft	PM Mangold Holzbau AG Hemmikerstrasse 55, 4466 Ormalingen	Vorgang	20xxxxxx	Druckdatum	01.10.2024
Architektur	PM Mangold Holzbau AG Hemmikerstrasse 55, 4466 Ormalingen	Gezeichnet	FS	Plangrösse	420x297
Situationsplan Variante 1, Bestand Ausbauen					
		Machbarkeitsstudie	01	Massstab	1:500

